**ТЕМА 3: «Система показателей оценки основных фондов»**

***Содержание учебного материала****: Показатели динамики, состояния и эффективности использования основных фондов на предприятии. Аренда и лизинг основных фондов.*

Основные показатели оценки основного капитала можно объединить в пять групп:

Таблица 1 - Показатели оценки ОПФ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Обобщающие показатели использования | Частные показатели использования | Показатели движения | Показатели состояния | Показатели обеспеченности предприятия основными фондами |

Таблица 2 - Обобщающие показатели использования основных фондов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фондоотдача | Фондоемкость продукции | Рентабельность основных фондов |
| Стоимость продукции (выпущенной или проданной), приходящаяся на один рубль стоимости основных фондов | Стоимость основных фондов, приходящаяся на каждый рубль выпускаемой продукции. | Величина прибыли, полученная со 100% основных фондов |
| Фо = ТR / Фсг,  где TR – выручка, Фсг – среднегодовая стоимость | Фе = Фсг / ТR  где TR – выручка, Фсг – среднегодовая стоимость | Фr = (Pr / Фсг)х100%,  где Pr – прибыль, Фсг – среднегодовая стоимость |

**Задание № 1:** Стоимость основных фондов на начало года 15 млн. руб. Среднегодовая стоимость выбывших фондов 3 млн. руб. Среднегодовая стоимость введенных основных фондов 4 млн. руб. Стоимость проданной продукции 32 млн. руб. Рассчитать величину фондоотдачи (Фо).

|  |
| --- |
| 32 млн руб. / (15 + 4 – 3) млн руб. = 2 руб.  Ответ: 2 рубля выручки было получено с каждого рубля основных фондов. |

**Задание №2:** Определить обобщающие показатели использования ОПФ в динамике и сделать вывод об эффективности их использования на основании данных Таблицы.

Таблица 3 - Данные для расчета обобщающих показателей использования ОПФ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Период времени | |
| Прошлый год | Отчетный год |
| Стоимость ОПФ на начало года, тыс. руб. | 16 200 | 17 400 |
| Стоимость ОПФ на конец года, тыс. руб. | 17 400 | 18 000 |
| Среднегодовая стоимость ОПФ, тыс. руб. | 16 800 | 17 700 |
| Годовой объем выпускаемой продукции, шт. | 7000 | 7500 |
| Цена 1 штуки, руб. | 1500 | 1600 |
| Стоимость выпущенной продукции, тыс. руб. | 10 500 | 12 000 |
| Себестоимость 1 штуки, руб. | 1000 | 1100 |
| Себестоимость выпущенной продукции, тыс. руб. | 7000 | 8250 |
| Прибыль от продажи продукции, тыс. руб. | 3500 | 3750 |
| Фондоотдача, руб. | 0.63 | 0.68 |
| Фондоемкость, руб. | 1.6 | 1.5 |
| Рентабельность основных фондов (фондорентабельность), % | 20.8 | 21.2 |

**Вывод: в отчётном году по сравнению с прошлым эффективность использования основных фондов повысилась, о чём свидетельствуют рост фондоотдачи и фондорентабельности и снижение фондоёмкости.**

Таблица 4 - Частные показатели использования основных фондов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коэффициент экстенсивного использования (Kэк) | Коэффициент интенсивного использования (Kин) | Коэффициент интегрального использования (Kинтег) |
| Характеризует работу оборудования по времени | Характеризует работу оборудования по мощности | Характеризует работу оборудования по времени и мощности |
| Kэк = Tф/Tпл,  где Тф – фактическое время работы оборудования, Тпл – плановое время работы оборудования | Kин = Qф/Qпл,  Где Qф – фактический объём выпущенной продукции, Qпл – плановый объём выпущенной продукции | Kинтег = Kэк х Kин,  где Кэк – коэффициент экстенсивного использования, Кин – коэффициент интенсивного использования |

**Задание №3:** Коэффициент интенсивного использования оборудования цеха равен 0,8. Экстенсивного использования – 0,9. Производительность оборудования составляет 1 млн. тонн продукции. Чему равен фактический объем выпуска?

|  |
| --- |
| Qф = 1 млн тонн x 0.8 = 800 тыс. тонн |

Таблица 5 - Показатели движения основных фондов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коэффициент обновления | Коэффициент выбытия | Коэффициент прироста основных фондов |
| Долю введенных основных фондов со 100% стоимости основных фондов на конец года | Долю выбывших основных фондов со 100% стоимости основных фондов на начало года | Увеличение доли основных фондов в результате превышения ввода над выбытием ОПФ |
| Коб = Фввод / Фкг,  где Фввод – стоимость введённых объектов, Фкг – стоимость на конец года | Квыб = Фвыб / Фнг,  где Фвыб – стоимость выбывших объектов, Фнг – стоимость на начало года | Кприроста = Коб – Квыб,  где Коб – коэффициент обновления, Квыб – коэффициент выбытия |

Таблица 6 - Показатели состояния основных фондов

|  |  |
| --- | --- |
| Коэффициент износа | Коэффициент годности |
|  |  |
| Киз = И / Фпер или 1 - Кг,  где И – износ | Кг = Фост / Фпер или 1 - Киз,  где Фост – остаточная стоимость, Фпер – первичная стоимость |

**Задание №4:** Первоначальная стоимость основных производственных фондов на 1 января 2018 года составляла 4 млн. руб. СПИ 10 лет. Каковы показатели состояния ОПФ на 1 января 2024 года?

|  |
| --- |
| На = 1 / СПИ = 0.1  Аг = 4 000 000 \* 0.1 = 400 000 руб.  И = 400 000 \* (2024 – 2018) = 2 400 000 руб.  Киз = 2 400 000 / 4 000 000 = 0.6  Кг = 2 400 000 / 4 000 000 = 0.4 |

Таблица 7 - Показатели обеспеченности предприятия основными фондами

|  |  |
| --- | --- |
| Фондовооруженность труда | Фондооснащенность труда |
| отношение стоимости основных фондов к числу рабочих на предприятии (руб/чел) | отношение стоимости основных фондов к производственной площади (руб/кв.м) |
| Фв = Фсг / Ч,  где Фсг – среднегодовая стоимость, Ч – число рабочих на предприятии | Фосн = Фсг / S,  где Фсг – среднегодовая стоимость, S – площадь производственной территории |

Для повышения эффективности использования основного капитала, основных производственных фондов необходима оптимизация их структуры, повышение степени их загрузки, эффективное обновление фондов, использование прогрессивного оборудования, современных технологий, квалифицированных работников.

**Задание №5:** Стоимость основных фондов на конец года – 7 200 тыс. руб. В течение года стоимость введённых объектов составила 1200 тыс. руб., а стоимость выбывших объектов составила 800 тыс. руб. Определить коэффициент прироста ОПФ.

|  |
| --- |
| Фнг = 7200 – 1200 + 800 = 6800 тыс. руб.  Кобн = 1200 / 7200 = 0.17  Квыб = 8 / 6800 = 0.12  Кприроста = 0.17 – 0.12 = 0.05 |

**Задание №6:** Стоимость основных фондов на начало года – 2 500 тыс., 30 марта ввели в эксплуатацию линию стоимостью 2800 тыс. руб., 1 сентября выбыло оборудование стоимостью 1300 тыс. руб., число сотрудников – 30 человек. Определить фондовооружённость фонда.

|  |
| --- |
| Фсг = 2 500 000 + 9/12 \* 2 800 000 – 8/12 \* 1 300 000 = 2 500 000 + 2 100 000 – 866 666 = 3 733 334 руб.  Фв = 3 733 334 / 30 = 124 444 руб. |